

قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۱

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

شمال بلوار کربال حدفاصل بلوار امام علی (ع) تا تقاطع بلوار ولایت و پایان محدوده خدمات شهری
 جنوب بلوار ولایت تا تقاطع بلوار خلیج فارس و امتداد آن تا پل شهدای گمنام (پل خان) و انتهای محدوده خدمات شهری
 شرق بلوار ولایت و انتهای محدوده خدمات شهری
 غرب بلوار امام علی (ع) حدفاصل بلوار کربال تا میدان امام حسین (ع) و امتداد آن تا پل شهدای گمنام (پل خان)

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۴۵۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۴,۹۰۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۶۷۵,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱	۳	۱	بر جنوبی بلوار کربال (جاده بند امیر)	۴۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۸۷	۰.۱۴۶	۰.۲۲۶
۲	۳	۱	بر طرفین بلوار مولوی (جاده دولت آباد)	۴۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۲۷	۰.۱۲۳	۰.۱۹۱
۳	۳	۱	بر شرقی بلوار امام علی (ع) از تقاطع کربال (غرب آن از تقاطع دولت آباد) تا میدان امام حسین (ع) و امتداد آن تا پل شهدای گمنام (پل خان)	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۷۱۴	۰.۲۶۹	۰.۴۱۶
۴	۳	۱	بر شرقی بلوار خلیج فارس از ابتدای محدوده تا میدان امام حسین (ع) تا پل شهدای گمنام و اراضی واقع در قوس میدان امام حسین (ع)	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۸۹۲	۰.۳۳۶	۰.۵۲۰
۵	۳	۱	بر طرفین بلوار سردار سلیمانی (۶۰ متری جدید الاحداث) از تقاطع بلوار کربال تا میدان امام حسین (ع)	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۵۷	۰.۱۳۴	۰.۲۰۸
۶	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۴	۲۸۸,۱۲۰	۵۲۱,۳۶۰	۴۹۳,۹۲۰	۰.۳۲۹	۰.۱۸۲	۰.۱۹۲
۷	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۶	۳۰۱,۸۴۰	۵۶۲,۵۲۰	۵۱۷,۴۴۰	۰.۳۱۴	۰.۱۶۸	۰.۱۸۳
۸	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۸	۳۱۵,۵۶۰	۶۰۳,۶۸۰	۵۴۰,۹۶۰	۰.۳۰۰	۰.۱۵۷	۰.۱۷۵
۹	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۲۸۸	۰.۱۴۷	۰.۱۶۸
۱۱	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در این بلوک	۱۲	۳۴۳,۰۰۰	۶۸۶,۰۰۰	۵۸۸,۰۰۰	۰.۳۵۹	۰.۱۷۹	۰.۲۰۹
۱۲	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در این بلوک	۱۴	۳۵۶,۷۲۰	۷۲۷,۱۶۰	۶۱۱,۵۲۰	۰.۳۴۵	۰.۱۶۹	۰.۲۰۱
۱۳	۳	۱	بر طرفین خیابانهای بیشتر از ۲۰ متر	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۵۷	۰.۱۶۷	۰.۲۰۸
۱۴	۳	۱	مسکن مهر ولایت با کاربری تجاری	۳	۲۸۱,۲۶۰	۵۰۰,۷۸۰	۴۸۲,۱۶۰	۰.۸۴۱	۰.۴۷۳	۰.۴۹۱
۱۵	۳	۱	مسکن مهر ولایت با کاربری مسکونی	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۲۸۸	۰.۱۴۷	۰.۱۶۸
۱۶	۳	۱	اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم یزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۰۸۹	۰.۰۳۴	۰.۰۵۲
۱۷	۳	۱	اراضی تأسیسات دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاهها و کارخانجات	خارج از محدوده	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۴۷۶	۰.۱۷۹	۰.۲۷۸
۱۸	۳	۱	اراضی کارگاهی تعاونی مسکن کارکنان شهرداری	۱۶	۳۷۰,۴۴۰	۷۶۸,۳۲۰	۶۳۵,۰۴۰	۰.۴۱۵	۰.۲۰۰	۰.۲۴۲
۱۹	۳	۱	اراضی کارگاهی تعاونی مسکن کارکنان شهرداری	۲۴	۳۹۷,۸۸۰	۹۳۲,۹۶۰	۷۲۹,۱۲۰	۰.۳۸۷	۰.۱۶۵	۰.۲۱۱

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

۱♦ قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال بلوار حضرت رسول (ص) حدفاصل بلوار قدس تا تقاطع خیابان مصلی
جنوب خیابان شهدای ۷ تیر شرقی حدفاصل خیابان ابودر تا میدان قدس
شرق خیابان مصلی و خیابان ابودر شمالی تا تقاطع خیابان ۷ تیر
غرب بلوار قدس حدفاصل میدان قدس تا خیابان حضرت رسول (ص)

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر	۵,۸۸۰,۰۰۰	ریال
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر	۱۱,۷۶۰,۰۰۰	ریال
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر	۸,۸۲۰,۰۰۰	ریال

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر جنوبی بلوار حضرت رسول (ص) حد فاصل تقاطع ابودر شمالی و بلوار قدس	۳۵	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۳۲۷	۰.۱۲۳	۰.۱۹۱
۲			طرفین خیابان شهید بهشتی حد فاصل چهارراه ابودر و بلوار قدس	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۱,۸۴۳,۹۶۸	۱,۵۲۴,۰۹۶	۰.۳۵۱	۰.۱۶۹	۰.۲۰۵
۳			بر غربی خیابان ابودر شمالی حد فاصل تقاطع های حضرت رسول (ص) تا ۷ تیر	۱۴	۸۵۶,۱۲۸	۱,۷۴۵,۱۸۴	۱,۴۶۷,۶۴۸	۰.۳۹۳	۰.۱۹۳	۰.۲۲۹
۴			بر غربی خیابان ابودر شمالی حد فاصل تقاطع های حضرت رسول (ص) تا ۷ تیر	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۱,۸۴۳,۹۶۸	۱,۵۲۴,۰۹۶	۰.۳۷۸	۰.۱۸۲	۰.۲۲۱
۵			بر غربی خیابان ابودر شمالی حد فاصل تقاطع های حضرت رسول (ص) تا ۷ تیر	۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۰۴۱,۵۳۶	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۳۵۲	۰.۱۶۵	۰.۲۰۵
۶			بر شرقی بلوار قدس حد فاصل میدان سربازان گمنام تا تقاطع بلوار حضرت رسول (ص)	۵۲	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۴۵۳	۰.۱۷۱	۰.۲۶۴
۷			بر طرفین خیابان کارگر حد فاصل چهارراه ابودر و بلوار قدس	۳۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۱,۹۱۹,۲۳۲	۰.۲۵۲	۰.۰۹۵	۰.۱۲۵
۸			بر طرفین خیابان ۱۷ شهریور حد فاصل چهارراه ابودر و بلوار قدس	۳۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۱,۹۱۹,۲۳۲	۰.۳۱۴	۰.۱۱۸	۰.۱۵۶
۹			بر طرفین کوچه های ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۱,۵۴۷,۶۱۶	۱,۳۵۴,۷۵۲	۰.۱۸۲	۰.۰۹۳	۰.۱۰۶
۱۰			بر طرفین کوچه های بیشتر از ۱۰ متر در این بلوک	۵۲	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۱۷۶	۰.۰۶۶	۰.۱۰۳
۱۱			طرفین خیابان میرزاخانای حد فاصل تقاطع ابودر تا بلوار قدس	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۱,۶۴۶,۴۰۰	۱,۴۱۱,۲۰۰	۰.۳۵۰	۰.۱۷۵	۰.۲۰۴
۱۲			طرفین خیابان شهید نوازنده (نیک آئین) حد فاصل تقاطع ابودر تا بلوار قدس	۱۴	۸۵۶,۱۲۸	۱,۷۴۵,۱۸۴	۱,۴۶۷,۶۴۸	۰.۲۵۳	۰.۱۲۴	۰.۱۴۷
۱۳			طرفین خیابان شهید باهنر (کوچه روزگار) از تقاطع ابودر تا بلوار قدس	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۱,۶۴۶,۴۰۰	۱,۴۱۱,۲۰۰	۰.۲۹۲	۰.۱۴۶	۰.۱۷۰
۱۴			بر جنوبی خیابان شهید بهشتی حد فاصل تقاطع ابودر تا بلوار قدس	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۱,۸۴۳,۹۶۸	۱,۵۲۴,۰۹۶	۰.۳۵۱	۰.۱۶۹	۰.۲۰۵
۱۵			بر شمالی خیابان ۷ تیر حدفاصل چهار راه ابودر تا میدان سربازان گمنام	۲۴	۹۵۴,۹۱۲	۲,۲۳۹,۱۰۴	۱,۷۴۹,۸۸۸	۰.۳۷۷	۰.۱۶۱	۰.۲۰۶

۰.۰۱۰۲	۰.۰۰۸۵	۰.۰۱۷۶	۱,۵۲۴,۰۹۶	۱,۸۴۳,۹۶۸	۸۸۹,۰۵۶	۱۶	اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر – ابوذر شمالی و شهید بهشتی و بلوار قدس			۱۶
۰.۰۰۹۵	۰.۰۰۷۶	۰.۰۱۶۴	۱,۶۳۶,۹۹۲	۲,۰۴۱,۵۳۶	۹۵۴,۹۱۲	۲۰	اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر – ابوذر شمالی و شهید بهشتی و بلوار قدس			۱۷
۰.۰۰۸۹	۰.۰۰۷۰	۰.۰۱۶۴	۱,۷۴۹,۸۸۸	۲,۲۳۹,۱۰۴	۹۵۴,۹۱۲	۲۴	اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر – ابوذر شمالی و شهید بهشتی و بلوار قدس			۱۸
۰.۰۰۹۵	۰.۰۰۶۲	۰.۰۱۶۴	۱,۶۳۶,۹۹۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۹۵۴,۹۱۲	۵۲	اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر – ابوذر شمالی و شهید بهشتی و بلوار قدس			۱۹
۰.۰۲۶۴	۰.۰۱۷۱	۰.۰۴۵۲	۱,۶۳۶,۹۹۲	۲,۵۳۵,۴۵۶	۹۵۴,۹۱۲	۵۲	بر شرقی بلوار قدس حد فاصل میدان سربازان گمنام تا تقاطع حضرت رسول (ص)			۲۰

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

۱۱ قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال بلوار جمهوری اسلامی از میدان تمدن تا تقاطع بلوار سردار شهید محمد اثری نژاد

جنوب بلوار حضرت رسول (ص) - بلوار اینترگران حدفاصل جایگاه CNG تا میدان صاحب الزمان (عج)

شرق بلوار دانشجو - بلوار امام خمینی (ره) از تقاطع غیر همسطح معلم تا بلوار حضرت رسول (ص)

غرب بلوار قدس حدفاصل بلوار حضرت رسول (ص) تا روبروی جایگاه CNG - میدان صاحب الزمان (عج) تا میدان سرباز گمنام امام زمان و بلوار

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر	۴,۹۰۰,۰۰۰ ریال	
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر	۹,۸۰۰,۰۰۰ ریال	
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر	۷,۳۵۰,۰۰۰ ریال	

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر غربی بلوار امام خمینی (ره) حد فاصل تقاطع بلوار حضرت رسول (ص) تا زیرگذر معلم	۵۲	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۹۰۶	۰.۳۴۱	۰.۵۲۸
۲			بر غربی بلوار دانشجو حد فاصل از تقاطع غیر همسطح معلم تا میدان تمدن	۶۰	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۹۰۶	۰.۳۴۱	۰.۵۲۸
۳			بر شرقی بلوار قدس حد فاصل تقاطع حضرت رسول (ص) تا تقاطع غیر همسطح	۵۲	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۵۴۳	۰.۲۰۵	۰.۳۱۷
۴			بر شمالی بلوار حضرت رسول (ص) حد فاصل بلوار امام خمینی (ره) تا بلوار قدس	۳۵	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۳۹۲	۰.۱۴۸	۰.۲۲۹
۵			اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم بزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۰۶۳	۰.۰۲۴	۰.۰۳۷
۶			اراضی تاسیسات و دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاه ها و کارخانجات و سایر	خارج از محدوده	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۲۴۲	۰.۰۹۱	۰.۱۴۱
۷			بر شرقی بلوار شهید اثری نژاد از میدان صاحب الزمان (عج) به سمت شمال تا تقاطع بلوار امام خامنه ای	۳۰	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۵۹۹,۳۶۰	۰.۳۶۲	۰.۱۳۶	۰.۱۸۰
۸			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی شرق بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) در خیابان و کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر	۱۰	۶۵۸,۵۶۰	۱,۲۸۹,۶۸۰	۱,۱۲۸,۹۶۰	۰.۲۹۲	۰.۱۴۹	۰.۱۷۰
۹			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی شرق بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) در خیابان و کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۲۰	۷۹۵,۷۶۰	۱,۷۰۱,۲۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۲۷۲	۰.۱۲۷	۰.۱۵۸
۱۰			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی شرق بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) بیش از ۲۰ متر تا ۳۰ متر	۳۰	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۵۹۹,۳۶۰	۰.۳۰۲	۰.۱۱۴	۰.۱۵۰
۱۱			اراضی بین بلوار حضرت رسول (ص) امام خمینی (ره) زیرگذر معلم و قدس با عرض ۱۰ متر و کمتر	۱۰	۶۵۸,۵۶۰	۱,۲۸۹,۶۸۰	۱,۱۲۸,۹۶۰	۰.۴۳۸	۰.۲۲۴	۰.۲۵۵
۱۲			اراضی بین بلوار حضرت رسول (ص) امام خمینی (ره) زیرگذر معلم و قدس با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۲۰	۷۹۵,۷۶۰	۱,۷۰۱,۲۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۴۵۳	۰.۲۱۲	۰.۲۶۴
۱۳			طرفین بلوار ایران زمین شمالی از بلوار امام خامنه ای (مدظله) تا تقاطع بلوار قدس تا میدان قائم	۴۶	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۹	۰.۲۴۷
۱۴			طرفین بلوار ایران زمین شمالی از بلوار امام خامنه ای (مدظله) تا تقاطع بلوار قدس تا بلوار امام خامنه ای	۴۰	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۹	۰.۲۴۷
۱۵			بر غربی بلوار قدس از تقاطع CNG تا تقاطع غیر همسطح	۵۲	۷۹۵,۷۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۱,۳۶۴,۱۶۰	۰.۵۴۳	۰.۲۰۵	۰.۳۱۷

بهمن مردانی
رئیس شورای اسلامی شهر مرودشت

محمد علی گلکاری
شهردار مرودشت

۰.۱۷۶	۰.۱۱۴	۰.۳۰۲	۱,۳۶۴,۱۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۷۹۵,۷۶۰	۳۲	ضلع شمالی بلوار اینارگران از تقاطع قدس (CNG) تا میدان صاحب الزمان (عج)			۱۶
۰.۲۹۱	۰.۱۸۸	۰.۴۹۸	۱,۳۶۴,۱۶۰	۲,۱۱۲,۸۸۰	۷۹۵,۷۶۰	۴۰	طرفین بلوار ایران زمین جنوبی از تقاطع بلوار قدس تا ایستگاه برق (ایران زمین جنوبی)			۱۷

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

۱۲ قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال بلوار جمهوری اسلامی حدفاصل بلوار شهید اثری نژاد تا انتهای محدوده خدمات شهری - بلوار اینارگران
 جنوب خیابان تختی (جاده فتح آباد)
 شرق بلوار شهید اثری نژاد تا میدان صاحب الزمان (عج) - بلوار قدس حدفاصل جایگاه CNG تا خیابان تختی (جاده فتح آباد)
 غرب بلوار جمهوری اسلامی؛ راه آهن و انتهای محدوده خدمات شهری

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۴۵۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۴,۹۰۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۶۷۵,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			اراضی بین بلوارهای ۹ دی، قدس، بلوار امام خامنه ای (مدظله) و پایان محدوده خدمات شهری (بجز ۷۲۸) تا ۱۰ متر	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۳۶۵	۰.۱۸۶	۰.۲۱۳
۲			اراضی بین بلوارهای ۹ دی، قدس، امام خامنه ای (مدظله) و پایان محدوده خدمات شهری (بجز ۷۲۸) از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۶۲	۰.۱۶۹	۰.۲۱۱
۳			اراضی بین خیابانهای ۹ دی، قدس، امام خامنه ای (مدظله) و پایان محدوده خدمات شهری (بجز ۷۲۸) بیش از ۲۰ متر	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۹	۰.۲۱۰
۴			اراضی بین خیابانهای ۹ دی، قدس، امام خامنه ای (مدظله) و پایان محدوده خدمات شهری (بجز ۷۲۸) بیش از ۲۰ متر	۳۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۹	۰.۲۴۷
۵			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی غرب بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) در خیابان و کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۵۸۴	۰.۲۹۸	۰.۳۴۰
۶			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی غرب بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) در خیابان و کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۵۴۳	۰.۲۵۴	۰.۳۱۷
۷			از میدان صاحب الزمان (عج) (به سمت شمال) اراضی غرب بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای (ره) در خیابان و کوچه های بیش از ۲۰ تا ۳۰ متر	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۷۳۰	۰.۳۷۳	۰.۴۲۶
۸			بر غربی بلوار شهید اثری نژاد از میدان صاحب الزمان (عج) به سمت شمال تا تقاطع بلوار امام خامنه ای	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۰.۷۲۵	۰.۲۷۳	۰.۳۶۱
۹			بر طرفین بلوار شهید چمران حدفاصل میدان صاحب الزمان (عج) تا تقاطع خیابان تختی	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۰.۶۰۴	۰.۲۲۷	۰.۳۰۰
۱۰			ضلع جنوبی بلوار اینارگران از تقاطع قدس (CNG) تا میدان صاحب الزمان (عج)	۳۲	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۶۰۴	۰.۲۲۷	۰.۳۵۲
۱۱			طرفین جاده ده بید حد فاصل میدان پیام نور تا راه آهن	خارج از محدوده	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۹	۰.۲۴۷
۱۲			بر طرفین بلوار ۹ دی (بلوار حضرت رسول غربی) حدفاصل بلوار قدس - میدان پیام نور تا بلوار امام خامنه ای (مدظله)	۳۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۵۷۴	۰.۲۱۶	۰.۳۳۵
۱۳			بر طرفین بلوار ۹ دی تا بلوار امام خامنه ای (مدظله)	۳۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۵۷۴	۰.۲۱۶	۰.۳۳۵
۱۴			بر طرفین خیابان های شهید مصطفی پور، شهید شعبانی، آزادگان و بر شمالی شهدای ایل نفر (قسمت اول جاده فتح آباد)	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۴۵۹	۰.۲۱۵	۰.۲۶۸
۱۵			بر طرفین خیابان های ۱۷ شهریور غربی در این بلوک	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۰.۴۵۹	۰.۱۷۳	۰.۲۲۸

بهمن مردانی
 رئیس شورای اسلامی شهر مرودشت

محمد علی گلکاری
 شهردار مرودشت

۰.۲۴۷	۰.۱۹۸	۰.۴۲۳	۶۸۲,۰۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۲۰	بر شمالی خیابان تختی از تقاطع قدس تا تقاطع شهید چمران			۱۶
۰.۶۳۴	۰.۴۰۹	۱.۰۸۷	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۵۲	بر غربی بلوار قدس از تقاطع تختی تا بر جنوبی بلوار اینارگران (جایگاه گاز CNG)			۱۷
۰.۶۳۴	۰.۴۰۹	۱.۰۸۷	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۵۲	بر غربی بلوار قدس از تقاطع خیابان تختی تا تقاطع CNG			۱۸
۰.۱۷۰	۰.۱۴۹	۰.۲۹۲	۵۶۴,۴۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۳۲۹,۲۸۰	۱۰	بر طرفین کوچه های ۱۰ متر و کمتر در این بلوک			۱۹
۰.۱۷۶	۰.۱۴۱	۰.۳۰۲	۶۸۲,۰۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۲۰	بر طرفین کوچه های بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در این بلوک			۲۰
۰.۳۰۰	۰.۲۲۷	۰.۶۰۴	۷۹۹,۶۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۳۰	بر طرفین بلوار شهید چمران از تقاطع خیابان تختی تا میدان صاحب الزمان (عج)			۲۱
۰.۰۷۴	۰.۰۴۸	۰.۱۲۷	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	خارج از محدوده	اراضی مزروعی ، آبی و دیم و شور ، لم یزرع ، بانلاق و موات جاده ده بید تا فتح آباد			۲۲
۰.۲۸۲	۰.۱۸۲	۰.۴۸۳	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	خارج از محدوده	اراضی تاسیسات و دامداری ، مرغداری ، برنجکوبی و کارگاه ها و کارخانجات و سایر			۲۳
در صورت انجام روال قانونی الحاق به محدوده شهر ، ۷۰ هکتار از اراضی حد فاصل رینگ غربی شهر و ریل آهن در غرب و شرق و جاده روستای ده بید و جاده روستای فتح آباد در شمال و جنوب که جهت تامین احداث ایستگاه راه آهن مرودشت در دستور کار قرار گرفته است جدول زیر ملاک عمل می باشد.										
۰.۲۸۲	۰.۱۸۲	۰.۴۸۳	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۶۰	بر طرفین بلوار امام خامنه ای (مدظله) (آبی الاحداث)			۲۴
۰.۱۷۰	۰.۱۴۹	۰.۲۹۲	۵۶۴,۴۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۳۲۹,۲۸۰	۱۰	کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر			۲۵
۰.۱۷۶	۰.۱۴۱	۰.۳۰۲	۶۸۲,۰۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۲۰	کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر			۲۶
۰.۱۸۰	۰.۱۳۶	۰.۳۶۲	۷۹۹,۶۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۳۰	خیابان های با عرض ۲۰ متر تا ۳۰ متر			۲۷
۰.۲۶۴	۰.۱۷۱	۰.۴۵۳	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۶۰	بر طرفین بلوار های ۳۰ متر به بالا			۲۸
۰.۴۵۸	۰.۲۹۶	۰.۷۸۵	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	خارج از محدوده	اراضی پلاک های واقع در جبهه قوس میدان راه آهن (ایستگاه راه آهن)			۲۹
۰.۵۴۱	۰.۴۰۹	۱.۰۸۷	۷۹۹,۶۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۳۰	بر غربی بلوار قدس از تقاطع خیابان تختی تا جنوب بلوار اینارگران (ضلع جنوبی آن) تا میدان صاحب الزمان و غرب بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای			۳۰
۰.۶۳۴	۰.۴۰۹	۱.۰۸۷	۶۸۲,۰۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۳۹۷,۸۸۰	۵۲	بر غربی بلوار قدس از تقاطع خیابان تختی تا جنوب بلوار اینارگران (ضلع جنوبی آن) تا میدان صاحب الزمان و غرب بلوار شهید اثری نژاد تا تقاطع بلوار امام خامنه ای			۳۱

قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۱۳

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

شمال بلوار حضرت رسول (ص) حدفاصل بلوار امام خمینی (ره) و خیابان مصلی

جنوب خیابان شهید حمید میرزاخانی

شرق بلوار امام خمینی (ره) حدفاصل بلوار حضرت رسول (ص) و خیابان حمید میرزاخانی

غرب خیابان ابوذر شمالی حدفاصل تقاطع میرزاخانی تا میدان تندرستی و خیابان مصلی

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۵,۸۸۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۱۴,۷۰۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۸,۸۲۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر جنوبی بلوار حضرت رسول (ص) حد فاصل تقاطع امام خمینی (ره) و تقاطع ابوذر شمالی	۳۵	۹۵۴,۹۱۲	۳,۱۶۹,۳۲۰	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۳۲۷	۰.۰۹۹	۰.۱۹۱
۲			بر غربی خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل تقاطع بلوار حضرت رسول (ص) تا بر شمالی خیابان شهید میرزاخانی	۵۰	۹۵۴,۹۱۲	۳,۱۶۹,۳۲۰	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۷۵۵	۰.۲۲۷	۰.۴۴۰
۳			بر شرقی خیابان ابوذر شمالی حد فاصل تقاطع بلوار حضرت رسول (ص) و تقاطع شهید میرزاخانی	۱۴	۸۵۶,۱۲۸	۲,۱۸۱,۴۸۰	۱,۴۶۷,۶۴۸	۰.۳۹۳	۰.۱۵۴	۰.۲۲۹
۴			بر شرقی خیابان ابوذر شمالی حد فاصل تقاطع بلوار حضرت رسول (ص) و تقاطع شهید میرزاخانی	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۳۰۴,۹۶۰	۱,۵۲۴,۰۹۶	۰.۳۷۸	۰.۱۴۶	۰.۲۲۱
۵			بر شرقی خیابان ابوذر شمالی حد فاصل تقاطع بلوار حضرت رسول (ص) و تقاطع شهید میرزاخانی	۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۵۱,۹۲۰	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۳۵۲	۰.۱۳۲	۰.۲۰۵
۶			طرفین خیابان کارگر حدفاصل خیابان امام خمینی (ره) و تقاطع خیابان ابوذر	۳۰	۹۵۴,۹۱۲	۳,۱۶۹,۳۲۰	۱,۹۱۹,۲۳۲	۰.۳۳۵	۰.۱۰۱	۰.۱۶۷
۷			طرفین کوچه روزگار از تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع ابوذر	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۲,۰۵۸,۰۰۰	۱,۴۱۱,۲۰۰	۰.۳۷۹	۰.۱۵۲	۰.۲۲۱
۸			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۴	۶۹۱,۴۸۸	۱,۵۶۴,۰۸۰	۱,۱۸۵,۴۰۸	۰.۲۹۲	۰.۱۲۹	۰.۱۷۰
۹			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۶	۷۲۴,۴۱۶	۱,۶۸۷,۵۶۰	۱,۲۴۱,۸۵۶	۰.۲۷۹	۰.۱۲۰	۰.۱۶۳
۱۰			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۸	۷۵۷,۳۴۴	۱,۸۱۱,۰۴۰	۱,۲۹۸,۳۰۴	۰.۲۶۶	۰.۱۱۱	۰.۱۵۵
۱۱			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۱,۹۳۴,۵۲۰	۱,۳۵۴,۷۵۲	۰.۲۵۵	۰.۱۰۴	۰.۱۴۹
۱۲			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۲,۰۵۸,۰۰۰	۱,۴۱۱,۲۰۰	۰.۲۴۵	۰.۰۹۸	۰.۱۴۳
۱۳			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۳۰۴,۹۶۰	۱,۵۲۴,۰۹۶	۰.۲۲۷	۰.۰۸۸	۰.۱۳۲
۱۴			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - شهید میرزاخانی - بر شرقی ابوذر شمالی تا طرفین بولوار کارگر	۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۵۵۱,۹۲۰	۱,۶۳۶,۹۹۲	۰.۲۱۱	۰.۰۷۹	۰.۱۲۳
۱۵			اراضی بین خیابانهای امام خمینی (ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول (ص)	۴	۶۹۱,۴۸۸	۱,۵۶۴,۰۸۰	۱,۱۸۵,۴۰۸	۰.۴۱۷	۰.۱۸۴	۰.۲۴۳

۰.۲۳۲	۰.۱۷۱	۰.۳۹۸	۱,۲۴۱,۸۵۶	۱,۶۸۷,۵۶۰	۷۲۴,۴۱۶	۶	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۱۶
۰.۲۲۲	۰.۱۵۹	۰.۳۸۱	۱,۲۹۸,۳۰۴	۱,۸۱۱,۰۴۰	۷۵۷,۳۴۴	۸	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۱۷
۰.۲۱۳	۰.۱۴۹	۰.۳۶۵	۱,۳۵۴,۷۵۲	۱,۹۳۴,۵۲۰	۷۹۰,۲۷۲	۱۰	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۱۸
۰.۲۰۴	۰.۱۴۰	۰.۳۵۰	۱,۴۱۱,۲۰۰	۲,۰۵۸,۰۰۰	۸۲۳,۲۰۰	۱۲	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۱۹
۰.۱۸۹	۰.۱۲۵	۰.۳۲۴	۱,۵۲۴,۰۹۶	۲,۳۰۴,۹۶۰	۸۸۹,۰۵۶	۱۶	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۲۰
۰.۱۷۶	۰.۱۱۳	۰.۳۰۲	۱,۶۳۶,۹۹۲	۲,۵۵۱,۹۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲۰	اراضی بین خیابانهای امام خمینی(ره) - بر شرقی ابوذر شمالی تا بر جنوبی بلوار حضرت رسول(ص)			۲۱
۰.۲۰۹	۰.۱۲۶	۰.۴۱۹	۱,۹۱۹,۲۳۲	۳,۱۶۹,۳۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۳۰	بر طرفین بلوار ۱۷ شهریور شرقی حد فاصل خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع ابوذر			۲۲
۰.۳۲۳	۰.۲۲۲	۰.۵۵۴	۱,۴۱۱,۲۰۰	۲,۰۵۸,۰۰۰	۸۲۳,۲۰۰	۱۲	بر شمالی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا سه راه شهید دریابار			۲۳
۰.۲۵۵	۰.۱۷۵	۰.۴۳۸	۱,۴۱۱,۲۰۰	۲,۰۵۸,۰۰۰	۸۲۳,۲۰۰	۱۲	بر شمالی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع شهید دریابار تا ابوذر شمالی			۲۴
۰.۲۷۵	۰.۱۶۷	۰.۵۵۳	۱,۹۱۹,۲۳۲	۳,۱۶۹,۳۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۳۰	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) ؛ از تقاطع حضرت رسول (ص) تا ضلع شمالی شهید میرزاخانی ؛ در این بلوک برابر جبهه بندی			۲۵

قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۱۴

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		۵,۸۸۰,۰۰۰ ریال
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		۱۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		۱۱,۷۶۰,۰۰۰ ریال

شمال خیابان شهید حمید میرزاخانی حدفاصل خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع ابودر
 جنوب خیابان شهدای ۷ تیر شرقی از میدان امام تا تقاطع ابودر
 شرق خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل خیابان شهید میرزاخانی تا میدان شهرداری
 غرب خیابان ابودر از تقاطع ۷ تیر تا تقاطع خیابان شهید میرزاخانی

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			طرفین خیابان شهید بهشتی حد فاصل خیابان امام خمینی (ره) و چهار راه اول	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۶۳۴,۲۴۰	۲,۰۳۲,۱۲۸	۰.۶۷۶	۰.۲۲۸	۰.۲۹۶
۲			طرفین خیابان شهید بهشتی حد فاصل چهارراه اول و تقاطع ابودر	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۶۳۴,۲۴۰	۲,۰۳۲,۱۲۸	۰.۴۶۲	۰.۱۵۶	۰.۲۰۲
۳			برشمالی خیابان ۷ تیر حد فاصل میدان امام خمینی (ره) و کوچه شهید نامجو	۲۴	۹۵۴,۹۱۲	۳,۱۹۸,۷۲۰	۲,۳۳۳,۱۸۴	۰.۶۲۹	۰.۱۸۸	۰.۲۵۷
۴			برشمالی خیابان ۷ تیر حدفاصل کوچه شهید نامجو و چهار راه ابودر	۲۴	۹۵۴,۹۱۲	۳,۱۹۸,۷۲۰	۲,۳۳۳,۱۸۴	۰.۴۷۸	۰.۱۴۳	۰.۱۹۶
۵			برغربی خیابان امام خمینی(ره) از جنوب شهید میرزاخانی تا میدان امام خمینی(ره)	۲۸	۹۵۴,۹۱۲	۳,۴۸۰,۹۶۰	۲,۴۸۳,۷۱۲	۰.۸۸۱	۰.۲۴۲	۰.۳۳۹
۶			برغربی خیابان امام خمینی(ره) از جنوب شهید میرزاخانی تا میدان امام خمینی(ره)	۳۰	۹۵۴,۹۱۲	۳,۶۲۲,۰۸۰	۲,۵۵۸,۹۷۶	۰.۸۸۱	۰.۲۳۲	۰.۳۲۹
۷			ضلع شرقی خیابان ابودر شمالی تقاطع شهید میرزاخانی تا تقاطع خیابان ۷ تیر	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۶۳۴,۲۴۰	۲,۰۳۲,۱۲۸	۰.۳۷۸	۰.۱۲۸	۰.۱۶۶
۸			ضلع شرقی خیابان ابودر شمالی تقاطع شهید میرزاخانی تا تقاطع خیابان ۷ تیر	۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۹۱۶,۴۸۰	۲,۱۸۲,۶۵۶	۰.۳۵۲	۰.۱۱۵	۰.۱۵۴
۹			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر و امام خمینی(ره) جنوب شهید میرزاخانی ، ابودر شمالی ؛ نامجو و شهید دریابار	۴	۶۹۱,۴۸۸	۱,۷۸۷,۵۲۰	۱,۵۸۰,۵۴۴	۰.۵۲۱	۰.۲۰۲	۰.۲۲۸
۱۰			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر و امام خمینی(ره) جنوب شهید میرزاخانی ، ابودر شمالی ؛ نامجو و شهید دریابار	۶	۷۲۴,۴۱۶	۱,۹۲۸,۶۴۰	۱,۶۵۵,۸۰۸	۰.۴۹۷	۰.۱۸۷	۰.۲۱۸
۱۱			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر و امام خمینی(ره) جنوب شهید میرزاخانی ، ابودر شمالی ؛ نامجو و شهید دریابار	۸	۷۵۷,۳۴۴	۲,۰۶۹,۷۶۰	۱,۷۳۱,۰۷۲	۰.۴۷۶	۰.۱۷۴	۰.۲۰۸
۱۲			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر و امام خمینی(ره) جنوب شهید میرزاخانی ، ابودر شمالی ؛ نامجو و شهید دریابار	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۲,۲۱۰,۸۸۰	۱,۸۰۶,۳۳۶	۰.۴۵۶	۰.۱۶۳	۰.۱۹۹
۱۳			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر ؛ ابودر شمالی ؛ جنوب شهید میرزاخانی و نامجو	۴	۶۹۱,۴۸۸	۱,۷۸۷,۵۲۰	۱,۵۸۰,۵۴۴	۰.۲۶۱	۰.۱۰۱	۰.۱۱۴
۱۴			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر ؛ ابودر شمالی ؛ جنوب شهید میرزاخانی و نامجو	۶	۷۲۴,۴۱۶	۱,۹۲۸,۶۴۰	۱,۶۵۵,۸۰۸	۰.۲۴۹	۰.۰۹۳	۰.۱۰۹
۱۵			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر ؛ ابودر شمالی ؛ جنوب شهید میرزاخانی و نامجو	۸	۷۵۷,۳۴۴	۲,۰۶۹,۷۶۰	۱,۷۳۱,۰۷۲	۰.۲۳۸	۰.۰۸۷	۰.۱۰۴
۱۶			اراضی واقع در بین خیابانهای ۷ تیر ؛ ابودر شمالی ؛ جنوب شهید میرزاخانی و نامجو	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۲,۲۱۰,۸۸۰	۱,۸۰۶,۳۳۶	۰.۲۲۸	۰.۰۸۱	۰.۱۰۰
۱۷			برطرفین خیابان شهید نامجو حد فاصل خیابان ۷ تیر تا خیابان شهید بهشتی	۱۵	۸۷۲,۵۹۲	۲,۵۶۳,۶۸۰	۱,۹۹۴,۴۹۶	۰.۵۵۱	۰.۱۸۷	۰.۲۴۱
۱۸	محمد علی کلکاری		اراضی بر واقع در جبهه قوس میدان امام خمینی (ره)	۳۰	۹۵۴,۹۱۲	۳,۶۲۲,۰۸۰	۲,۵۵۸,۹۷۶	۰.۸۸۱	۰.۲۳۲	۰.۳۲۹

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱۹			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا سه راه شهید دریاپار	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۲,۳۵۲,۰۰۰	۱,۸۸۱,۶۰۰	۰.۵۵۴	۰.۱۹۴	۰.۲۴۳
۲۰			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا سه راه شهید دریاپار	۱۵	۸۷۲,۵۹۲	۲,۵۶۳,۶۸۰	۱,۹۹۴,۴۹۶	۰.۵۲۳	۰.۱۷۸	۰.۲۲۹
۲۱			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع شهید دریاپار تا ابوذر شمالی	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۲,۳۵۲,۰۰۰	۱,۸۸۱,۶۰۰	۰.۴۳۸	۰.۱۵۳	۰.۱۹۲
۲۲			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع شهید دریاپار تا ابوذر شمالی	۱۵	۸۷۲,۵۹۲	۲,۵۶۳,۶۸۰	۱,۹۹۴,۴۹۶	۰.۴۱۳	۰.۱۴۱	۰.۱۸۱
۲۳			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع شهید دریاپار تا ابوذر شمالی	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۶۳۴,۲۴۰	۲,۰۳۲,۱۲۸	۰.۴۰۵	۰.۱۳۷	۰.۱۷۷
۲۴			بر جنوبی کوچه میرزاخانی حد فاصل تقاطع شهید دریاپار تا ابوذر شمالی	۲۰	۹۵۴,۹۱۲	۲,۹۱۶,۴۸۰	۲,۱۸۲,۶۵۶	۰.۳۷۷	۰.۱۲۴	۰.۱۶۵
۲۵			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۴	۶۹۱,۴۸۸	۱,۷۸۷,۵۲۰	۱,۵۸۰,۵۴۴	۰.۷۶۴	۰.۲۹۶	۰.۳۳۴
۲۶			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۶	۷۲۴,۴۱۶	۱,۹۲۸,۶۴۰	۱,۶۵۵,۸۰۸	۰.۷۳۰	۰.۲۷۴	۰.۳۱۹
۲۷			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۸	۷۵۷,۳۴۴	۲,۰۶۹,۷۶۰	۱,۷۳۱,۰۷۲	۰.۶۹۸	۰.۲۵۵	۰.۳۰۵
۲۸			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۲,۲۱۰,۸۸۰	۱,۸۰۶,۳۳۶	۰.۶۶۹	۰.۲۳۹	۰.۲۹۳
۲۹			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۱۲	۸۲۳,۲۰۰	۲,۳۵۲,۰۰۰	۱,۸۸۱,۶۰۰	۰.۶۴۲	۰.۲۲۵	۰.۲۸۱
۳۰			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۱۴	۸۵۶,۱۲۸	۲,۴۹۳,۱۲۰	۱,۹۵۶,۸۶۴	۰.۶۱۷	۰.۲۱۲	۰.۲۷۰
۳۱			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۱۵	۸۷۲,۵۹۲	۲,۵۶۳,۶۸۰	۱,۹۹۴,۴۹۶	۰.۶۰۶	۰.۲۰۶	۰.۲۶۵
۳۲			کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) از تقاطع جنوبی شهید میرزاخانی تا شمال خیابان شهید بهشتی در این بلوک (برابر عمق جبهه بندی)	۱۶	۸۸۹,۰۵۶	۲,۶۳۴,۲۴۰	۲,۰۳۲,۱۲۸	۰.۵۹۴	۰.۲۰۱	۰.۲۶۰
۳۳			بر طرفین کوچه دانش (حمام حاج عزیز) حدفاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) و تقاطع شهید دریاپار	۱۰	۷۹۰,۲۷۲	۲,۲۱۰,۸۸۰	۱,۸۰۶,۳۳۶	۰.۷۶۰	۰.۲۷۲	۰.۳۳۲
۳۴			بر طرفین خیابان شهید دریاپار حد فاصل خیابان شهید بهشتی تا خیابان میرزاخانی	۱۵	۸۷۲,۵۹۲	۲,۵۶۳,۶۸۰	۱,۹۹۴,۴۹۶	۰.۵۵۱	۰.۱۸۷	۰.۲۴۱
۳۵			بر طرفین خیابان شهید نوازنده (نیک آئین) در این بلوک	۱۴	۸۵۶,۱۲۸	۲,۴۹۳,۱۲۰	۱,۹۵۶,۸۶۴	۰.۳۰۹	۰.۱۰۶	۰.۱۳۵

شمال خیابان شهدای ۷ تیر شرقی

جنوب بلوار قدس و میدان گندم

شرق خیابان سعدی از میدان امام (ره) تا میدان گندم

غرب بلوار قدس حدفاصل میدان قدس تا میدان گندم

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۴۵۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۴,۹۰۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۶۷۵,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر جنوبی خیابان ۷ تیر حدفاصل میدان امام خمینی (ره) تا تقاطع ابوذر	۲۴	۳۹۷,۸۸۰	۹۳۲,۹۶۰	۷۲۹,۱۲۰	۱.۵۱۰	۰.۶۴۴	۰.۸۲۴
۲			بر جنوبی خیابان ۷ تیر حد فاصل تقاطع ابوذر تا میدان سربازان گمنام	۲۴	۳۹۷,۸۸۰	۹۳۲,۹۶۰	۷۲۹,۱۲۰	۰.۹۰۶	۰.۳۸۶	۰.۴۹۴
۳			بر غربی خیابان سعدی حدفاصل میدان امام خمینی (ره) تا میدان گندم	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۱.۵۱۰	۰.۵۶۹	۰.۷۵۱
۴			بر طرفین خیابان ابوذر جنوبی	۱۶	۳۷۰,۴۴۰	۷۶۸,۳۲۰	۶۳۵,۰۴۰	۰.۷۷۸	۰.۳۷۵	۰.۴۵۴
۵			بر طرفین خیابان ابوذر جنوبی	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۸۵۰,۶۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۷۲۵	۰.۳۳۹	۰.۴۲۳
۶			بر شرقی بلوار قدس حدفاصل میدان بسیج (گندم) تا میدان سربازان گمنام	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۱.۰۸۷	۰.۴۰۹	۰.۶۳۴
۷			طرفین کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر - حدفاصل خیابان سعدی و ۷ تیر تا ضلع شرقی بلوار قدس	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۶۴۴,۸۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۳۴۳	۰.۱۷۵	۰.۲۰۰
۸			طرفین کوچه های بیشتر از ۱۰ متر حدفاصل خیابان سعدی و ۷ تیر تا ضلع شرقی بلوار قدس	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۶۸۲,۰۸۰	۰.۳۵۰	۰.۱۳۲	۰.۲۰۴
۹			اراضی واقع در جبهه قوس میدان امام خمینی (ره)	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۵۶,۴۴۰	۷۹۹,۶۸۰	۲.۱۱۳	۰.۷۹۶	۱.۰۵۱

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۱۶

شمال میدان تخت جمشید و انتهای محدوده خدماتی شهرک مهدیه

جنوب جاده کوشک و جاده جونجان

شرق انتهای محدوده خدماتی شهرک مهدیه

غرب انتهای محدوده خدماتی شهرک مهدیه

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۱,۹۶۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۹۲۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۹۴۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر طرفین بلوار تخت جمشید حد فاصل تقاطع جاده کوشک و جاده جونجان تا میدان ملل	۵۲	۳۱۸,۳۰۴	۸۴۵,۱۵۲	۵۴۵,۶۶۴	۱.۵۱۰	۰.۵۶۹	۰.۸۸۱
۲			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۴	۲۳۰,۴۹۶	۴۱۷,۰۸۸	۳۹۵,۱۳۶	۰.۴۰۶	۰.۲۲۵	۰.۲۳۷
۳			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۶	۲۴۱,۴۷۲	۴۵۰,۰۱۶	۴۱۳,۹۵۲	۰.۳۸۸	۰.۲۰۸	۰.۲۲۶
۴			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۸	۲۵۲,۴۴۸	۴۸۲,۹۴۴	۴۳۲,۷۶۸	۰.۳۷۱	۰.۱۹۴	۰.۲۱۶
۵			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۱۰	۲۶۳,۴۲۴	۵۱۵,۸۷۲	۴۵۱,۵۸۴	۰.۳۵۶	۰.۱۸۲	۰.۲۰۷
۶			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۱۲	۲۷۴,۴۰۰	۵۴۸,۸۰۰	۴۷۰,۴۰۰	۰.۴۱۱	۰.۲۰۶	۰.۲۴۰
۷			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۱۴	۲۸۵,۳۷۶	۵۸۱,۷۲۸	۴۸۹,۲۱۶	۰.۳۹۶	۰.۱۹۴	۰.۲۳۱
۸			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۱۶	۲۹۶,۳۵۲	۶۱۴,۶۵۶	۵۰۸,۰۳۲	۰.۳۸۱	۰.۱۸۴	۰.۲۲۲
۹			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۱۸	۳۰۷,۳۲۸	۶۴۷,۵۸۴	۵۲۶,۸۴۸	۰.۳۶۷	۰.۱۷۴	۰.۲۱۴
۱۰			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۲۰	۳۱۸,۳۰۴	۶۸۰,۵۱۲	۵۴۵,۶۶۴	۰.۳۵۵	۰.۱۶۶	۰.۲۰۷
۱۱			اراضی طرفین واقع در تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده تا میدان ملل (شهرک مهدیه)	۳۰	۳۱۸,۳۰۴	۸۴۵,۱۵۲	۶۳۹,۷۴۴	۰.۳۵۵	۰.۱۳۴	۰.۱۷۶
۱۲			اراضی مزروعی ، آبی و دیم و شور ، لم یزرع ، باتلاق و موات تقاطع جاده کوشک جونجان تا میدان ملل	۰	۲۰۸,۵۴۴	۳۵۱,۲۳۲	۳۵۷,۵۰۴	۰.۲۴۲	۰.۱۴۴	۰.۱۴۱
۱۳			اراضی تاسیسات و دامداری ، مرغداری ، برنجکوبی و کارگاه ها و کارخانجات و تالارها و سایر تقاطع جاده کوشک جونجان تا میدان ملل	۰	۲۰۸,۵۴۴	۳۵۱,۲۳۲	۳۵۷,۵۰۴	۰.۹۲۲	۰.۵۴۷	۰.۵۳۸

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

۳ قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال خیابان شهید آیت اله صدوقی غربی

جنوب خیابان دولت آباد

شرق بلوار امام علی (ع) حدفاصل خیابان شهید صدوقی و خیابان دولت آباد

غرب خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل خیابان دولت آباد و خیابان شهید صدوقی

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۱,۹۶۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۹۲۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۹۴۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱	۳	۱	بر غربی بلوار امام علی (ع) حد فاصل تقاطع خیابان دولت آباد تا تقاطع خیابان شهید صدوقی	۶۰	۳۱۸,۳۰۴	۸۴۵,۱۵۲	۵۴۵,۶۶۴	۰.۹۰۶	۰.۳۴۱	۰.۵۲۸
۲	۳	۱	بر شرقی خیابان امام خمینی (ره) حد فاصل تقاطع دولت آباد تا تقاطع خیابان شهید صدوقی	۳۰	۳۱۸,۳۰۴	۸۴۵,۱۵۲	۶۳۹,۷۴۴	۲.۲۶۴	۰.۸۵۳	۱.۱۲۷
۳	۳	۱	بر طرفین خیابان فردوسی شمالی از تقاطع دولت آباد تا تقاطع شهید صدوقی (تقاطع عسجدی)	۲۴	۳۱۸,۳۰۴	۷۴۶,۳۶۸	۵۸۳,۲۹۶	۰.۷۱۷	۰.۳۰۶	۰.۳۹۱
۴	۳	۱	بر طرفین خیابان شهداء	۱۶	۲۹۶,۳۵۲	۶۱۴,۶۵۶	۵۰۸,۰۳۲	۰.۵۶۷	۰.۲۷۴	۰.۳۳۱
۵	۳	۱	بر طرفین خیابان مسجد جامع	۱۰	۲۶۳,۴۲۴	۵۱۵,۸۷۲	۴۵۱,۵۸۴	۱.۸۲۴	۰.۹۳۱	۱.۰۶۴
۶	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در اراضی حد جنوبی خیابان صدوقی تا خیابان دولت آباد	۴	۲۳۰,۴۹۶	۴۱۷,۰۸۸	۳۹۵,۱۳۶	۰.۳۶۵	۰.۲۰۲	۰.۲۱۳
۷	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در اراضی حد جنوبی خیابان صدوقی تا خیابان دولت آباد	۸	۲۵۲,۴۴۸	۴۸۲,۹۴۴	۴۳۲,۷۶۸	۰.۳۳۳	۰.۱۷۴	۰.۱۹۴
۸	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در اراضی حد جنوبی خیابان صدوقی تا خیابان دولت آباد	۱۰	۲۶۳,۴۲۴	۵۱۵,۸۷۲	۴۵۱,۵۸۴	۰.۳۱۹	۰.۱۶۳	۰.۱۸۶
۹	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در اراضی حد جنوبی صدوقی تا خیابان دولت آباد	۱۰	۲۶۳,۴۲۴	۵۱۵,۸۷۲	۴۵۱,۵۸۴	۰.۴۱۰	۰.۲۱۰	۰.۲۳۹
۱۰	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در اراضی حد جنوبی صدوقی تا خیابان دولت آباد	۱۶	۲۹۶,۳۵۲	۶۱۴,۶۵۶	۵۰۸,۰۳۲	۰.۳۶۵	۰.۱۷۶	۰.۲۱۳
۱۱	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در اراضی حد جنوبی صدوقی تا خیابان دولت آباد	۲۰	۳۱۸,۳۰۴	۶۸۰,۵۱۲	۵۴۵,۶۶۴	۰.۳۴۰	۰.۱۵۹	۰.۱۹۸
۱۲	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع حافظ (برابر عمق جبهه بندی)	۸	۲۵۲,۴۴۸	۴۸۲,۹۴۴	۴۳۲,۷۶۸	۱.۹۰۳	۰.۹۹۵	۱.۱۱۰
۱۳	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع حافظ (برابر عمق جبهه بندی)	۱۰	۲۶۳,۴۲۴	۵۱۵,۸۷۲	۴۵۱,۵۸۴	۱.۸۲۴	۰.۹۳۱	۱.۰۶۴
۱۴	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع حافظ (برابر عمق جبهه بندی)	۲۰	۳۱۸,۳۰۴	۶۸۰,۵۱۲	۵۴۵,۶۶۴	۱.۵۱۰	۰.۷۰۶	۰.۸۸۱
۱۵	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع حافظ (برابر عمق جبهه بندی)	۴۰	۳۱۸,۳۰۴	۸۴۵,۱۵۲	۵۴۵,۶۶۴	۱.۵۱۰	۰.۵۶۹	۰.۸۸۱

۰.۸۸۱	۰.۷۰۶	۱.۵۱۰	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر جنوبی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع امام خمینی (ره) و تقاطع حافظ	۱	۳	۱۶
۰.۶۶۰	۰.۵۳۰	۱.۱۳۲	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر جنوبی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع حافظ و تقاطع فردوسی شمالی	۱	۳	۱۷
۰.۴۴۰	۰.۳۵۳	۰.۷۵۵	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر جنوبی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع فردوسی و بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۱۸
۰.۸۸۱	۰.۷۰۶	۱.۵۱۰	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر شمالی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع امام خمینی (ره) و تقاطع حافظ	۱	۳	۱۹
۰.۶۶۰	۰.۵۳۰	۱.۱۳۲	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر شمالی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع حافظ و تقاطع فردوسی شمالی	۱	۳	۲۰
۰.۴۴۰	۰.۳۵۳	۰.۷۵۵	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر شمالی خیابان شهید صدوقی حد فاصل تقاطع فردوسی و بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۲۱
۰.۶۶۰	۰.۵۳۰	۱.۱۳۲	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر شمال خیابان دولت آباد حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی تا تقاطع خیابان فردوسی	۱	۳	۲۲
۰.۳۶۷	۰.۲۹۴	۰.۶۲۹	۵۴۵,۶۶۴	۶۸۰,۵۱۲	۳۱۸,۳۰۴	۲۰	بر شمال خیابان دولت آباد حد فاصل تقاطع خیابان فردوسی و بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۲۳
۰.۶۹۲	۰.۶۰۵	۱.۱۸۶	۴۵۱,۵۸۴	۵۱۵,۸۷۲	۲۶۳,۴۲۴	۱۰	بر طرفین خیابان حافظ جنوبی	۱	۳	۲۴

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۴

شمال خیابان ۲۲ بهمن

جنوب خیابان شهید آیت اله صدوقی غربی

شرق بلوار امام علی (ع) حدفاصل خیابان ۲۲ بهمن و خیابان شهید صدوقی

غرب خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل خیابان ۲۲ بهمن و خیابان شهید صدوقی غربی

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۹۴۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۵,۸۸۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۴,۴۱۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۴	۳۴۵,۷۴۴	۶۲۵,۶۳۲	۵۹۲,۷۰۴	۱.۳۹۰	۰.۷۶۸	۰.۸۱۱
۲	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۸	۳۷۸,۶۷۲	۷۲۴,۴۱۶	۶۴۹,۱۵۲	۱.۲۶۹	۰.۶۶۳	۰.۷۴۰
۳	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۱۰	۳۹۵,۱۳۶	۷۷۳,۸۰۸	۶۷۷,۳۷۶	۱.۲۱۶	۰.۶۲۱	۰.۷۰۹
۴	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۱۲	۴۱۱,۶۰۰	۸۲۳,۲۰۰	۷۰۵,۶۰۰	۱.۱۶۷	۰.۵۸۴	۰.۶۸۱
۵	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۱۴	۴۲۸,۰۶۴	۸۷۲,۵۹۲	۷۳۳,۸۲۴	۱.۱۲۲	۰.۵۵۱	۰.۶۵۵
۶	۳	۱	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی (ره) تا خیابان حافظ از تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن (برابر عمق جبهه بندی)	۳۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۹۵۹,۶۱۶	۱.۰۰۶	۰.۳۷۹	۰.۵۰۱
۷	۳	۱	بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در اراضی شمال خیابان ۲۲ بهمن تا شمال شهید صدوقی	۱۰	۳۹۵,۱۳۶	۷۷۳,۸۰۸	۶۷۷,۳۷۶	۰.۲۸۶	۰.۱۴۶	۰.۱۶۷
۸	۳	۱	بر کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر در اراضی شمال خیابان ۲۲ بهمن تا شمال شهید صدوقی	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۱۷	۰.۱۴۸	۰.۱۸۵
۹	۳	۱	بر طرفین تقاطع شهید صدوقی از (تقاطع عسجدی) تا تقاطع چهارراه گلستان جنوبی و ادامه به سمت شمال (خیابان ۲۲ بهمن) پس از بازگشایی	۱۶	۴۴۴,۵۲۸	۹۲۱,۹۸۴	۷۶۲,۰۴۸	۰.۵۱۳	۰.۲۴۸	۰.۲۹۹
۱۰	۳	۱	بر طرفین تقاطع شهید صدوقی از (تقاطع عسجدی) تا تقاطع چهارراه گلستان جنوبی و ادامه به سمت شمال (خیابان ۲۲ بهمن) پس از بازگشایی	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۴۷۸	۰.۲۲۴	۰.۲۷۹
۱۱	۳	۱	بر شرقی خیابان امام خمینی (ره) حد فاصل تقاطع شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن	۳۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۹۵۹,۶۱۶	۱.۵۱۰	۰.۵۶۹	۰.۷۵۱
۱۲	۳	۱	بر غربی بلوار امام علی (ع) حد فاصل تقاطع خیابان شهید صدوقی تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن	۶۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۶۰۴	۰.۲۲۷	۰.۳۵۲
۱۳	۳	۱	بر طرفین خیابان حافظ شمالی	۱۰	۳۹۵,۱۳۶	۷۷۳,۸۰۸	۶۷۷,۳۷۶	۰.۷۹۰	۰.۴۰۴	۰.۴۶۱
۱۴	۳	۱	بر طرفین خیابان های شهید محمد مرادی - اسکندر همایون و شهیدان بهمنی - گلستان شمالی و شهید مطهری	۱۶	۴۴۴,۵۲۸	۹۲۱,۹۸۴	۷۶۲,۰۴۸	۰.۳۷۸	۰.۱۸۲	۰.۲۲۱
۱۵	۳	۱	بر طرفین خیابان های شهید محمد مرادی - اسکندر همایون و شهیدان بهمنی - گلستان شمالی و شهید مطهری	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۵۲	۰.۱۶۵	۰.۲۰۵

بهمن مردانی
رئیس شورای اسلامی شهر مرودشت

محمد علی گلکاری
شهردار مرودشت

۰.۴۴۰	۰.۳۵۳	۰.۷۵۵	۸۱۸,۴۹۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۴۷۷,۴۵۶	۲۰	بر جنوبی خیابان ۲۲ بهمن حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۱۶
۰.۳۸۷	۰.۳۱۱	۰.۶۶۴	۸۱۸,۴۹۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۴۷۷,۴۵۶	۲۰	بر طرفین خیابان های هلال احمر و امیرکبیر از تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع حافظ شمالی	۱	۳	۱۷
۰.۲۲۳	۰.۱۷۹	۰.۳۸۲	۸۱۸,۴۹۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۴۷۷,۴۵۶	۲۰	بر طرفین خیابان های هلال احمر و امیرکبیر از تقاطع حافظ شمالی تا تقاطع بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۱۸
۰.۳۶۳	۰.۲۷۵	۰.۷۳۰	۹۵۹,۶۱۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۴۷۷,۴۵۶	۳۰	بر طرفین خیابان مدرس حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا ۱۲ متری گلستان	۱	۳	۱۹
۰.۲۵۰	۰.۱۹۰	۰.۵۰۳	۹۵۹,۶۱۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۴۷۷,۴۵۶	۳۰	بر طرفین خیابان مدرس حد فاصل ۱۲ متری گلستان تا تقاطع بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۲۰
۰.۶۵۵	۰.۵۵۱	۱.۱۲۲	۷۳۳,۸۲۴	۸۷۲,۵۹۲	۴۲۸,۰۶۴	۱۴	بر طرفین خیابان طالقانی حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع حافظ	۱	۳	۲۱
۰.۲۰۶	۰.۱۷۳	۰.۳۵۴	۷۳۳,۸۲۴	۸۷۲,۵۹۲	۴۲۸,۰۶۴	۱۴	بر طرفین خیابان طالقانی حد فاصل تقاطع حافظ تا تقاطع گلستان	۱	۳	۲۲
۰.۱۹۹	۰.۱۶۴	۰.۳۴۰	۷۶۲,۰۴۸	۹۲۱,۹۸۴	۴۴۴,۵۲۸	۱۶	بر طرفین خیابان طالقانی حد فاصل تقاطع حافظ تا تقاطع گلستان	۱	۳	۲۳
۰.۱۸۹	۰.۱۵۶	۰.۳۲۴	۷۶۲,۰۴۸	۹۲۱,۹۸۴	۴۴۴,۵۲۸	۱۶	بر طرفین خیابان طالقانی حد فاصل تقاطع گلستان تا تقاطع بلوار امام علی (ع)	۱	۳	۲۴
۰.۲۰۶	۰.۱۸۰	۰.۳۵۳	۶۷۷,۳۷۶	۷۷۳,۸۰۸	۳۹۵,۱۳۶	۱۰	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۲۵
۰.۱۹۰	۰.۱۶۰	۰.۳۲۶	۷۳۳,۸۲۴	۸۷۲,۵۹۲	۴۲۸,۰۶۴	۱۴	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۲۶
۰.۱۹۷	۰.۱۶۹	۰.۳۳۹	۷۰۵,۶۰۰	۸۲۳,۲۰۰	۴۱۱,۶۰۰	۱۲	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۲۷
۰.۱۷۰	۰.۱۳۷	۰.۲۹۲	۸۱۸,۴۹۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۴۷۷,۴۵۶	۲۰	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۲۸
۰.۱۸۶	۰.۱۵۵	۰.۳۱۹	۷۴۷,۹۳۶	۸۹۷,۲۸۸	۴۳۶,۲۹۶	۱۵	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۲۹
۰.۱۷۰	۰.۱۳۷	۰.۲۹۲	۸۱۸,۴۹۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۴۷۷,۴۵۶	۲۰	بر طرفین خیابان های انصار ، پیروزی و گلستان جنوبی	۱	۳	۳۰

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۵

شمال بلوار پهلوان عباس نجاتی

جنوب بلوار کربال

شرق بلوار ولایت و انتهای محدوده خدمات شهری

غرب بلوار امام علی (ع) حدفاصل بلوار پهلوان عباس نجاتی و بلوار کربال

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر	۲,۹۴۰,۰۰۰	ریال
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر	۵,۸۸۰,۰۰۰	ریال
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر	۴,۴۱۰,۰۰۰	ریال

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر جنوبی بلوار پهلوان عباس نجاتی حدفاصل تقاطع بلوار امام علی (ع) به سمت شرق تا مسکن مهر	۴۵	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۶۲۹	۰.۲۳۷	۰.۳۶۷
۲			بر طرفین خیابان طالقانی شرقی و صدوقی شرقی حد فاصل بلوار امام علی (ع) تا بلوار شهید سردار سلیمانی	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۲۷۷	۰.۱۲۹	۰.۱۶۱
۳			بر شمالی بلوار کربال از تقاطع بلوار امام علی (ع) تا تقاطع بلوار سپهبد سلیمانی	۴۵	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۲۷	۰.۱۲۳	۰.۱۹۱
۴			ضلع شرقی بلوار امام علی (ع) حد فاصل تقاطع بلوار کربال بلوار تا بلوار پهلوان عباس نجاتی	۶۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۶۰۴	۰.۲۲۷	۰.۳۵۲
۵			اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم بزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۰۷۵	۰.۰۲۸	۰.۰۴۴
۶			اراضی تاسیسات دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاه ها و کارخانجات و سایر	خارج از محدوده	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۴۰۳	۰.۱۵۲	۰.۲۳۵
۷			بر طرفین خیابان اشراقی، جهادگران	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۱۷	۰.۱۴۸	۰.۱۸۵
۸			طرفین بولوار زنده یاد حاج جلیل رشیدی حد فاصل تقاطع بلوار امام علی (ع) تا بلوار سپهبد سلیمانی	۴۵	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۹۸	۰.۱۵۰	۰.۲۳۲
۹			مسکن مهر مهرگان با کاربری تجاری (داخل مجموعه)	۲	۳۲۹,۲۸۰	۵۷۶,۲۴۰	۵۶۴,۴۸۰	۰.۷۳۰	۰.۴۱۷	۰.۴۲۶
۱۰			مسکن مهر مهرگان با کاربری تجاری (داخل مجموعه)	۳	۳۳۷,۵۱۲	۶۰۰,۹۳۶	۵۷۸,۵۹۲	۰.۷۱۲	۰.۴۰۰	۰.۴۱۵
۱۱			مسکن مهر مهرگان با کاربری مسکونی	۳	۳۳۷,۵۱۲	۶۰۰,۹۳۶	۵۷۸,۵۹۲	۰.۲۸۵	۰.۱۶۰	۰.۱۶۶
۱۲			بر طرفین بلوار سپهبد سلیمانی از تقاطع بلوار کربال تا تقاطع بلوار پهلوان عباس نجاتی	۶۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۰۲	۰.۱۱۴	۰.۱۷۶
۱۳			اراضی بین بلوار عباس نجاتی تا بلوار کربال حد فاصل بلوار امام علی (ع) تا مسکن مهر رجآباد تا پایان محدوده خدماتی کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر	۱۰	۳۹۵,۱۳۶	۷۷۳,۸۰۸	۶۷۷,۳۷۶	۰.۲۸۶	۰.۱۴۶	۰.۱۶۷
۱۴			اراضی بین بلوار عباس نجاتی تا بلوار کربال حد فاصل بلوار امام علی (ع) تا بلوار سپهبد سلیمانی تا پایان محدوده خدماتی کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۲۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۰۲۰,۷۶۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۲۹۲	۰.۱۳۷	۰.۱۷۰
۱۵			اراضی بین بلوار عباس نجاتی تا بلوار کربال حد فاصل بلوار امام علی (ع) تا بلوار سپهبد سلیمانی تا پایان محدوده خدماتی خیابانهای با عرض بیش از ۲۰ متر	۶۰	۴۷۷,۴۵۶	۱,۲۶۷,۷۲۸	۸۱۸,۴۹۶	۰.۳۳۲	۰.۱۲۵	۰.۱۹۴

بهمن مردانی
رئیس شورای اسلامی شهر مرودشت

محمد علی گلکاری
شهردار مرودشت

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۶

شمال بلوار ولایت حدفاصل تقاطع بلوار امام علی (ع) تا میدان تمدن

جنوب خیابان ۲۲ بهمن

شرق بلوار امام علی (ع) حدفاصل تقاطع بلوار ولایت تا خیابان ۲۲ بهمن

غرب بلوار دانشجو و خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل تقاطع غیر همسطح معلم تا تقاطع خیابان ۲۲ بهمن

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۹۲۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۷,۸۴۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۵,۸۸۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر طرفین بلوار شهدای دانش آموز حد فاصل تقاطع غیر همسطح معلم تا میدان آب	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۵۶۶	۰.۲۱۳	۰.۳۳۰
۲			بر شمالی خیابان ۲۲ بهمن حد فاصل تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا تقاطع بلوار امام علی (ع)	۲۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۳۶۱,۰۲۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۵۶۶	۰.۲۶۵	۰.۳۳۰
۳			بر شرقی بلوار امام علی (ع) در این بلوک از تقاطع پهلوان نجاتی تا میدان آب	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۵۶۶	۰.۲۱۳	۰.۳۳۰
۴			بر شرقی خیابان امام خمینی حد فاصل تقاطع ۲۲ بهمن تا میدان تمدن	۵۲	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱.۱۳۲	۰.۴۲۶	۰.۶۶۰
۵			بر شرقی خیابان امام خمینی حد فاصل تقاطع ۲۲ بهمن تا میدان تمدن	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱.۱۳۲	۰.۴۲۶	۰.۶۶۰
۶			اراضی واقع در بر طرفین خیابان شهید آزادی، شهید جابری، جواد الائمه	۲۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۳۶۱,۰۲۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۲۶۴	۰.۱۲۴	۰.۱۵۴
۷			بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۴	۴۶۰,۹۹۲	۸۳۴,۱۷۶	۷۹۰,۲۷۲	۰.۲۴۵	۰.۱۳۵	۰.۱۴۳
۸			بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۶	۴۸۲,۹۴۴	۹۰۰,۰۳۲	۸۲۷,۹۰۴	۰.۲۳۴	۰.۱۲۵	۰.۱۳۶
۹			بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۸	۵۰۴,۸۹۶	۹۶۵,۸۸۸	۸۶۵,۵۳۶	۰.۲۲۴	۰.۱۱۷	۰.۱۳۰
۱۰			بر کوچه های فرعی با عرض ۱۰ متر و کمتر در این بلوک	۱۰	۵۲۶,۸۴۸	۱,۰۳۱,۷۴۴	۹۰۳,۱۶۸	۰.۲۱۴	۰.۱۰۹	۰.۱۲۵
۱۱			بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۴	۴۶۰,۹۹۲	۸۳۴,۱۷۶	۷۹۰,۲۷۲	۰.۳۱۳	۰.۱۷۳	۰.۱۸۲
۱۲			بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۶	۴۸۲,۹۴۴	۹۰۰,۰۳۲	۸۲۷,۹۰۴	۰.۲۹۸	۰.۱۶۰	۰.۱۷۴
۱۳			بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۸	۵۰۴,۸۹۶	۹۶۵,۸۸۸	۸۶۵,۵۳۶	۰.۲۸۵	۰.۱۴۹	۰.۱۶۷
۱۴			بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۱۰	۵۲۶,۸۴۸	۱,۰۳۱,۷۴۴	۹۰۳,۱۶۸	۰.۲۷۴	۰.۱۴۰	۰.۱۶۰
۱۵			بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر	۱۲	۵۴۸,۸۰۰	۱,۰۹۷,۶۰۰	۹۴۰,۸۰۰	۰.۲۶۳	۰.۱۳۱	۰.۱۵۳

بهمن مردانی
رئیس شورای اسلامی شهر مرودشت

محمد علی گلکاری
شهردار مرودشت

۰.۱۴۷	۰.۱۲۴	۰.۲۵۳	۹۷۸,۴۳۲	۱,۱۶۳,۴۵۶	۵۷۰,۷۵۲	۱۴	بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر			۱۶
۰.۱۴۲	۰.۱۱۷	۰.۲۴۳	۱,۰۱۶,۰۶۴	۱,۲۲۹,۳۱۲	۵۹۲,۷۰۴	۱۶	بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر			۱۷
۰.۱۳۷	۰.۱۱۱	۰.۲۳۵	۱,۰۵۳,۶۹۶	۱,۲۹۵,۱۶۸	۶۱۴,۶۵۶	۱۸	بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر			۱۸
۰.۱۳۲	۰.۱۰۶	۰.۲۲۶	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۳۶۱,۰۲۴	۶۳۶,۶۰۸	۲۰	بر خیابانها و کوچه های فرعی بیشتر از ۱۰ متر تا ۲۰ متر			۱۹
۰.۱۷۶	۰.۱۱۴	۰.۳۰۲	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	بر طرفین خیابانهای بیشتر از ۲۰ متر			۲۰
۰.۰۴۶	۰.۰۳۰	۰.۰۷۹	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	خارج از محدوده	اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم یزرع، باتلاق و موات			۲۱
۰.۳۳۰	۰.۲۱۳	۰.۵۶۶	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۵۲	کوچه های منشعب از خیابان امام خمینی، حد فاصل تقاطع خیابان ۲۲ بهمن تا تقاطع غیر همسطح (زیرگذر معلم) (برابر عمق جبهه بندی)			۲۲
۰.۳۳۰	۰.۲۱۳	۰.۵۶۶	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	بر غربی بلوار امام علی در این بلوک از تقاطع خیابان ۲۲ بهمن تا میدان آب			۲۳
۰.۱۷۶	۰.۱۱۴	۰.۳۰۲	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	بر طرفین بلوار سپهبد سلیمانی در این بلوک			۲۴
۰.۲۴۹	۰.۱۶۱	۰.۴۲۶	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	بر غربی بلوار امام علی (ع) حد فاصل میدان آب تا تقاطع بلوار سپهبد سلیمانی			۲۵
۰.۲۲۸	۰.۱۸۵	۰.۳۹۱	۱,۰۵۳,۶۹۶	۱,۲۹۵,۱۶۸	۶۱۴,۶۵۶	۱۸	بر طرفین خیابان اندیشه از تقاطع بلوار دانشجو تا تقاطع بلوار امام علی (ع)			۲۶
۰.۱۸۶	۰.۱۶۳	۰.۳۱۹	۹۰۳,۱۶۸	۱,۰۳۱,۷۴۴	۵۲۶,۸۴۸	۱۰	کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر حد فاصل بلوار دانشجو تا بلوار امام علی (ع)			۲۷
۰.۱۶۷	۰.۱۳۴	۰.۲۸۷	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۳۶۱,۰۲۴	۶۳۶,۶۰۸	۲۰	خیابانها و کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر حد فاصل بلوار دانشجو تا بلوار امام علی (ع)			۲۸
۰.۳۳۰	۰.۲۱۳	۰.۵۶۶	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	بر طرفین بلوار شهدای دانش آموز حد فاصل تقاطع غیر همسطح معلم تا میدان آب در این بلوک			۲۹
۰.۲۹۱	۰.۱۸۸	۰.۴۹۸	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	کوچه های منشعب از بلوار دانشجو حد فاصل از تقاطع غیر مسطح تا میدان تمدن (تا اولین تقاطع) (برابر عمق جبهه بندی)			۳۰
۰.۱۷۶	۰.۱۱۴	۰.۳۰۲	۱,۰۹۱,۳۲۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۶۳۶,۶۰۸	۶۰	خیابانهای با عرض بیش از ۲۰ متر حد فاصل بلوار دانشجو تا بلوار امام علی (ع)			۳۱

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳



قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۷

شمال بلوار ولایت حدفاصل تقاطع بلوار امام علی (ع) تا پایان محدوده خدمات شهری

جنوب بلوار پهلوان عباس نجاتی از تقاطع بلوار امام علی (ره) تا بلوار ولایت؛ مسکن مهر و انتهای محدوده خدمات شهری

شرق بلوار ولایت و انتهای محدوده خدمات شهری

غرب بلوار امام علی (ع) حدفاصل تقاطع بلوار پهلوان عباس نجاتی و بلوار ولایت

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۹۲۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۷,۸۴۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۵,۸۸۰,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			برشمالی بلوار شهدای دانش آموز حد فاصل تقاطع غیر همسطح معلم تا میدان آب در این بلوک	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۵۶۶	۰.۲۱۳	۰.۳۳۰
۲			بر شرقی بلوار امام علی (ع) در این بلوک از تقاطع پهلوان نجاتی تا میدان آب	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۵۶۶	۰.۲۱۳	۰.۳۳۰
۳			بر شرقی بلوار امام علی (ع) حد فاصل میدان آب تا تقاطع بلوار سپهبد سلیمانی	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۴۲۶	۰.۱۶۱	۰.۲۴۹
۴			اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم یزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۰۷۹	۰.۰۳۰	۰.۰۴۶
۵			اراضی تاسیسات دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاه ها و سایر	خارج از محدوده	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۳۰۲	۰.۱۱۴	۰.۱۷۶
۶			طرفین بلوار غدیر حد فاصل میدان آب تا تقاطع بلوار سپهبد سلیمانی	۵۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۳۷۷	۰.۱۴۲	۰.۲۲۰
۷			طرفین بلوار غدیر حد فاصل میدان آب تا تقاطع بلوار سپهبد سلیمانی	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۳۷۷	۰.۱۴۲	۰.۲۲۰
۸			بلوار سپهبد سلیمانی در این بلوک از تقاطع بلوار غدیر تا میدان تمدن	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۳۰۲	۰.۱۱۴	۰.۱۷۶
۹			کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر حد فاصل بلوار امام علی (ع) به سمت شرق تا انتهای شهرک سلامت و بلوار سپهبد سلیمانی تا پایان محدوده خدماتی	۱۰	۵۲۶,۸۴۸	۱,۰۳۱,۷۴۴	۹۰۳,۱۶۸	۰.۲۵۱	۰.۱۲۸	۰.۱۴۶
۱۰			خیابانها و کوچه های با عرض بیش از ۱۰ متر تا ۲۰ متر حد فاصل بلوار امام علی (ع) به سمت شرق تا انتهای شهرک سلامت و بلوار سپهبد سلیمانی تا پایان محدوده خدماتی	۲۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۳۶۱,۰۲۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۲۲۶	۰.۱۰۶	۰.۱۳۲
۱۱			خیابانهای با عرض بیش از ۲۰ متر حد فاصل بلوار امام علی (ع) به سمت شرق تا انتهای شهرک سلامت و بلوار سپهبد سلیمانی تا پایان محدوده خدماتی	۶۰	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۲۶۴	۰.۰۹۹	۰.۱۵۴
۱۲			برشمالی بلوار پهلوان عباس نجاتی حد فاصل بلوار امام علی (ع) به سمت شرق تا مسکن مهر	۴۵	۶۳۶,۶۰۸	۱,۶۹۰,۳۰۴	۱,۰۹۱,۳۲۸	۰.۴۷۲	۰.۱۷۸	۰.۲۷۵

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳



قیمت منطقه بندی (عرضه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال جاده کوشک و جاده جونجان

جنوب بلوار ولایت؛ میدان تمدن و بلوار جمهوری اسلامی

شرق انتهای محدوده خدمات شهری

غرب انتهای محدوده خدمات شهری

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۳,۴۳۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۶,۸۶۰,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۵,۱۴۵,۰۰۰

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر شمالی بلوار سپهبد سلیمانی در این بلوک	۶۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۴۵	۰.۱۳۰	۰.۲۰۱
۲			بر طرفین بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان	۵۲	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۸۶۳	۰.۳۲۵	۰.۵۰۳
۳			اراضی طرفین واقع در بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده با عرض ۱۰ متر و کمتر	۲	۳۸۴,۱۶۰	۶۷۲,۲۸۰	۶۵۸,۵۶۰	۰.۲۴۴	۰.۱۳۹	۰.۱۴۲
۴			اراضی طرفین واقع در بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده با عرض ۱۰ متر و کمتر	۵	۴۱۲,۹۷۲	۷۵۸,۷۱۶	۷۰۷,۹۵۲	۰.۲۲۷	۰.۱۲۳	۰.۱۳۲
۵			اراضی طرفین واقع در بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده با عرض ۱۰ متر و کمتر	۶	۴۲۲,۵۷۶	۷۸۷,۵۲۸	۷۲۴,۴۱۶	۰.۲۲۲	۰.۱۱۹	۰.۱۲۹
۶			اراضی طرفین واقع در بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده با عرض ۱۰ متر و کمتر	۱۰	۴۶۰,۹۹۲	۹۰۲,۷۷۶	۷۹۰,۲۷۲	۰.۲۰۳	۰.۱۰۴	۰.۱۱۹
۷			اراضی طرفین واقع در بلوار تخت جمشید حد فاصل میدان تمدن تا تقاطع جاده کوشک و جونجان و پایان محدوده با عرض بیشتر از ۱۰ متر	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۲۰۳	۰.۰۹۵	۰.۱۱۸
۸			اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم یزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۰۹۱	۰.۰۳۴	۰.۰۵۳
۹			اراضی تاسیسات و دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاه ها و کارخانجات و تالارها و سایر	خارج از محدوده	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۴۵	۰.۱۳۰	۰.۲۰۱

قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک ۹

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۲,۴۵۰,۰۰۰
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۶,۱۲۵,۰۰۰
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		ریال ۴,۹۰۰,۰۰۰

شمال خیابان تختی و امتداد آن تا جاده فتح آباد و پایان محدوده خدمات شهری
جنوب پل شهدای گمنام و انتهای محدوده خدمات شهری
شرق بلوار قدس حدفاصل خیابان تختی تا میدان ۷ تیر و امتداد آن تا میدان گندم؛ امام حسین (ع) و پل شهدای گمنام (پل خان)
غرب خط راه آهن و انتهای محدوده خدمات شهری

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱			بر جنوبی خیابان شهدای ایل نفر (قسمت اول جاده فتح آباد) به طرف پایان محدوده	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۱,۰۶۶,۲۴۰	۰.۴۵۹	۰.۱۳۸	۰.۱۷۱
۲			بر جنوبی خیابان تختی از تقاطع قدس تا تقاطع شهید چمران	۲۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۰۶۳,۳۰۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۴۲۳	۰.۱۵۸	۰.۱۸۵
۳			بر غربی بلوار خلیج فارس از میدان امام حسین (ع) تا میدان گندم	۶۳	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۱.۰۸۷	۰.۳۲۷	۰.۴۷۵
۴			بر غربی بلوار قدس از میدان گندم تا تقاطع تختی	۵۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۱.۰۸۷	۰.۳۲۷	۰.۴۷۵
۵			بر غربی بلوار قدس از میدان گندم تا تقاطع تختی	۵۵	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۱.۰۸۷	۰.۳۲۷	۰.۴۷۵
۶			بر غربی بلوار خلیج فارس از ابتدای محدوده تا میدان امام حسین (ع) تا پل شهدای گمنام و اراضی واقع در قوس میدان امام حسین (ع)	۶۳	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۹۰۶	۰.۲۷۳	۰.۳۹۶
۷			بر طرفین بلوار ۷ تیر غربی و طرفین شهید چمران در این بلوک	۲۴	۳۹۷,۸۸۰	۱,۱۶۶,۲۰۰	۹۷۲,۱۶۰	۰.۶۰۴	۰.۲۰۶	۰.۲۴۷
۸			بر غربی بلوار قدس حدفاصل میدان بسیج (گندم) تا میدان سربازان گمنام	۶۳	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۱.۰۸۷	۰.۳۲۷	۰.۴۷۵
۹			بر طرفین کوچه های با عرض ۱۰ متر و کمتر حدفاصل ضلع غربی بلوار قدس تا بلوار امام خامنه ای (مدظله)	۱۰	۳۲۹,۲۸۰	۸۰۶,۰۵۰	۷۵۲,۶۴۰	۰.۲۹۲	۰.۱۱۹	۰.۱۲۸
۱۰			بر طرفین کوچه های بیشتر از ۱۰ متر حدفاصل ضلع غربی بلوار قدس تا بلوار امام خامنه ای (مدظله)	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۳۰۲	۰.۰۹۱	۰.۱۳۲
۱۱			کوچه های داخلی محله عمرو آباد تا عرض ۱۲ متر	۱۲	۳۴۳,۰۰۰	۸۵۷,۵۰۰	۷۸۴,۰۰۰	۰.۲۴۵	۰.۰۹۸	۰.۱۰۷
۱۲			طرفین بلوار امام خامنه ای (مدظله) جمهوری اسلامی	۶۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۴۸۳	۰.۱۴۶	۰.۲۱۱
۱۳			اراضی تاسیسات و دامداری، مرغداری، برنجکوبی و کارگاه ها و نالارها و سایر	خارج از محدوده	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۴۸۳	۰.۱۴۶	۰.۲۱۱
۱۴			اراضی مزروعی، آبی و دیم و شور، لم یزرع، باتلاق و موات	خارج از محدوده	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۹۰۹,۴۴۰	۰.۱۲۷	۰.۰۳۸	۰.۰۵۵
۱۵			بر طرفین بلوار شهید چمران از تقاطع خیابان تختی تا پایان تقاطع امام خامنه ای (مدظله)	۳۰	۳۹۷,۸۸۰	۱,۳۲۰,۵۵۰	۱,۰۶۶,۲۴۰	۰.۶۰۴	۰.۱۸۲	۰.۲۲۵

مأخذ محاسبه عوارض و ضریب معابر در سال ۱۴۰۳

۲ قیمت منطقه بندی (عرصه) بر پایه عرض معابر شهری (شهرداری مرودشت) بلوک

شمال خیابان دولت آباد از تقاطع خیابان امام خمینی (ره) تا بلوار امام علی (ع)

جنوب بلوار امام علی (ع) و میدان امام حسین (ع)

شرق بلوار امام علی (ع) حدفاصل تقاطع خیابان دولت آباد تا میدان امام حسین (ع)

غرب خیابان امام خمین حدفاصل خیابان دولت آباد و میدان امام (ره) — خیابان سعدی حدفاصل میدان امام تا میدان امام حسین (ع)

سال ۱۴۰۲	درصد افزایش عوارض	۴۰
دارایی مسکونی براساس عرض ۱۲ متر		۳,۴۳۰,۰۰۰ ریال
دارایی تجاری براساس عرض ۱۲ متر		۶,۸۶۰,۰۰۰ ریال
دارایی اداری براساس عرض ۱۲ متر		۵,۱۴۵,۰۰۰ ریال

ردیف	محل	منطقه	شرح و موقعیت معبر	عرض معبر	قیمت P دارایی مسکونی	قیمت P دارایی تجاری	قیمت P دارایی اداری	ضریب K مسکونی	ضریب K تجاری	ضریب K اداری
۱	۳	۱	اراضی (پلاک های) واقع در جبهه قوس میدان امام خمینی (ره) در این بلوک	۳۵	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۱.۵۱۰	۰.۵۶۹	۰.۸۸۱
۲	۳	۱	بر طرفین بلوار فردوسی جنوبی حد فاصل خیابان ۲۰ متری رسالت تا تقاطع فرهنگ	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۲۳	۰.۱۵۱	۰.۱۸۹
۳	۳	۱	بر طرفین خیابان فردوسی جنوبی حدفاصل تقاطع ۲۰ متری رسالت و بلوار امام علی (ع)	۵۲	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۰۶	۰.۱۱۵	۰.۱۷۹
۴	۳	۱	بر طرفین خیابان فردوسی جنوبی از تقاطع فرهنگ تا تقاطع دولت آباد	۳۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۱,۱۱۹,۵۵۲	۰.۴۱۰	۰.۱۵۴	۰.۲۰۴
۵	۳	۱	بر طرفین خیابان فرهنگ حدفاصل خیابان سعدی تا سه راه سهل آباد	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۴۱۰	۰.۱۹۲	۰.۲۳۹
۶	۳	۱	بر طرفین خیابان فرهنگ حدفاصل سه راه سهل آباد تا بلوار امام علی (ع)	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۲۳	۰.۱۵۱	۰.۱۸۹
۷	۳	۱	بر طرفین خیابان ۳۰ متری سهل آباد	۳۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۱,۱۱۹,۵۵۲	۰.۲۰۳	۰.۰۷۶	۰.۱۰۱
۸	۳	۱	بر طرفین بلوار ۵۲ متری شهدای محراب	۵۲	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۴۳۱	۰.۱۶۲	۰.۲۵۲
۹	۳	۱	بر طرفین خیابان انتظام	۲۵	۵۵۷,۰۳۲	۱,۳۳۴,۹۵۶	۱,۰۳۷,۲۳۲	۰.۲۰۳	۰.۰۸۵	۰.۱۰۹
۱۰	۳	۱	بر طرفین خیابان ۲۰ متری رسالت	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۵۳۹	۰.۲۵۲	۰.۳۱۴
۱۱	۳	۱	بر طرفین خیابان ۱۵ خرداد	۳۶	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۸۰۷	۰.۳۰۴	۰.۴۷۰
۱۲	۳	۱	بر غربی بلوار امام علی (ع) از تقاطع دولت آباد تا میدان امام حسین (ع) و امتداد آن تا پل شهدای گمنام (پل خان)	۶۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۵۱۸	۰.۱۹۵	۰.۳۰۲
۱۳	۳	۱	بر شرقی خیابان امام خمینی (ره) حدفاصل تقاطع خیابان دولت آباد تا میدان امام خمینی (ره)	۳۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۱,۱۱۹,۵۵۲	۱.۲۹۴	۰.۴۸۷	۰.۶۴۴
۱۴	۳	۱	بر شرقی خیابان سعدی از میدان امام خمینی (ره) تا میدان امام حسین (ع)	۳۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۱,۱۱۹,۵۵۲	۱.۰۷۸	۰.۴۰۶	۰.۵۳۶
۱۵	۳	۱	بر جنوبی خیابان دولت آباد حدفاصل تقاطع خیابان فردوسی و بلوار امام علی (ع)	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۳۵۹	۰.۱۶۸	۰.۲۱۰
۱۶	۳	۱	بر جنوبی خیابان دولت آباد حدفاصل تقاطع خیابان امام و خیابان فردوسی	۲۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۱۹۰,۸۹۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۶۴۷	۰.۳۰۳	۰.۳۷۷
۱۷	۳	۱	بر غربی بلوار امام علی (ع) از تقاطع دولت آباد تا میدان امام حسین (ع)	۶۰	۵۵۷,۰۳۲	۱,۴۷۹,۰۱۶	۹۵۴,۹۱۲	۰.۵۱۸	۰.۱۹۵	۰.۳۰۲